

佛山市顺德区 公开招标文件

项目名称： 顺德职业技术学院顺大学生宿舍建设
工程-发电机安装项目

项目编号： GDDQCG2024-003

广东道勤项目管理咨询有限公司编制

二〇二四年十月发布

目录

第一部分 投标邀请函	3
第二部分 采购项目要求	7
第三部分 投标人须知	15
第四部分 合同书格式	30
第五部分 投标文件格式	35
5.1 评审项目投标资料表	38
5.2 资格性文件	39
5.3 商务文件	44
5.4 技术文件	46
5.5 价格部分	49

第一部分 投标邀请函

投标邀请函

各供应商：

广东道勤项目管理咨询有限公司受采购人的委托，就以下（非政府采购）项目进行公开招标采购，欢迎符合资格要求的供应商参加投标。

1. 项目名称：顺德职业技术学院顺大学生宿舍建设工程-发电机安装项目

2. 项目编号：GDDQCG2024-003

3. 采购项目内容及预算：

采购内容	采购预算
发电机安装项目	人民币561834.76元

4. 投标保证金：本项目不设置投标保证金。

5. 采购项目内容及需求：发电机安装项目。具体内容及需求详见招标文件“采购项目内容及要求”。

6. 投标人资格要求：

6.1 供应商应提供下列材料：

- 1) 具有独立承担民事责任的能力：有效的营业执照（或事业法人登记证等相关证明）扫描件。
- 2) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：①投标截止日前6个月内任意1个月依法缴纳税收相关材料。如依法免税的，提供相应证明材料；②投标截止日前6个月内任意1个月依法缴纳社会保险凭证（专用收据或社会保险缴纳清单）的相关材料。如依法不需要缴纳社会保险的，提供相应证明材料。
- 3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：具有相应资格第三方机构出具的2023年度财务状况报告或投标截止日前6个月内任意1个月的财务状况报告复印件或基本开户银行出具的资信证明（如资信证明不能体现基本开户账户的，须另附基本开户账户证明材料）。
- 4) 履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供设备及专业技术能力情况。
- 5) 参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录：重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3号文，“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定）

6.2 投标人必须未被“信用中国”网站列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、未被中国政府采购网列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

6.3 投标人必须在 2021 年至今没有串通投标、提供虚假投标材料等违法行为，且没有放弃或被取消中标人或中标候选人资格的记录。

6.4 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商不得同时参加本项目投标。

6.5 本项目不接受联合体参加投标。

7. 报名及获取招标文件：

时间：2024 年10月10日至 2024 年10月15日（公休节假日除外） 9：00～12：00，14：30～17：30（北京时间，下同）

方法：招标文件 500 元人民币/套，售后不退。供应商从本项目采购公告网页（附件）下载并填妥《采购项目报名登记表》，连同加盖公章的工商营业执照副本复印件及银行转账回单复印件扫描生成电子文档，于报名及获取招标文件截止时间前发邮件至本公司电子邮箱。由本公司确认后，招标文件通过电子邮件发给报名的供应商。

招标文件收费帐户：

户名：李婉婷

账号：6223221013404371

开户银行：顺德农商银行大良支行

8. 投标截止时间、开标时间及地点：

投标截止及开标时间：2024 年 10月30日 9：30（9：00 开始接收）

递交投标文件及开标地点：广东道勤项目管理咨询有限公司会议室（佛山市顺德区大良街道办事处金榜居委会凤山西路25号五楼）

9. 采购信息公告媒体：

顺德职业技术学院官网（<https://www.sdpt.edu.cn>）、广东道勤项目管理咨询有限公司（<http://dqgcztj.com/>）

10. 联系事项：

（1） 采购人：顺德职业技术学院

地址：佛山市顺德区大良德胜东路

联系人：岑老师

联系电话：0757-22327110

（2） 采购代理机构： 广东道勤项目管理咨询有限公司

地址：佛山市顺德区大良街道办事处金榜居委会凤山西路25号二层之二

联系人：欧阳小姐

联系电话：0757-22257133

传真：0757-22257137

电子邮箱：69833605@QQ.COM

广东道勤项目管理咨询有限公司

2024 年10月9日

第二部分 采购项目要求

2.1 投标人资格

一、供应商应提供下列材料：

- 1) 具有独立承担民事责任的能力：有效的营业执照（或事业法人登记证等相关证明）扫描件。
- 2) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：①投标截止日前6个月内任意1个月依法缴纳税收相关材料。如依法免税的，提供相应证明材料；②投标截止日前6个月内任意1个月依法缴纳社会保险凭证（专用收据或社会保险缴纳清单）的相关材料。如依法不需要缴纳社会保险的，提供相应证明材料。
- 3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：具有相应资格第三方机构出具的2023年度财务状况报告或投标截止日前6个月内任意1个月的财务状况报告复印件或基本开户银行出具的资信证明（如资信证明不能体现基本开户账户的，须另附基本开户账户证明资料）。
- 4) 履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供设备及专业技术能力情况。
- 5) 参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录：重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3号文，“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定）

二、投标人必须未被“信用中国”网站列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、未被中国政府采购网列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

三、投标人必须在2021年至今没有串通投标、提供虚假投标材料等违法行为，且没有放弃或被取消中标人或中标候选人资格的记录。

四、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商不得同时参加本项目投标。

五、本项目不接受联合体参加投标。

2.2 采购项目内容及要求

一、 采购清单及技术要求

工程名称 顺德职业技术学院顺大学生宿舍建设工程-发电机安装项目

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
一	配套土建			
(一)	拆除工程			
1	砖砌体拆除	1、墙体拆除 2、拆除废料外运	m3	1.37
(二)	新建工程			
2	实心砖墙	1、MU10砖 2、墙体类型:内墙 3、墙体厚度:200mm 4、砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.37
3	设备基础	1、发电机组基础 2、C25商品混凝土 3、设备基础模板	m3	1.80
4	直形墙	1、直形、弧形、电梯井墙 2、C30商品混凝土 3、直形墙模板	m3	3.02
5	植筋	1、植筋 钢筋直径 Φ 16mm	根	225
6	植筋	1、植筋 钢筋直径 Φ 18mm	根	42
7	现浇构件钢筋	1、现浇构件圆钢 Φ 25内	t	0.281
8	现浇构件钢筋	1、现浇构件带肋钢筋 Φ 25以内	t	0.676
9	现浇构件钢筋	1、现浇构件箍筋 圆钢 Φ 10以内	t	0.005
10	金属百叶窗	1、铝合金百叶窗制作安装 2、具体详见图纸	m2	7.00
11	金属(塑钢)门	1、隔音门 2、综合考虑闭门器、门锁等五金配件	m2	3.20
12	钢质防火门	1、钢制甲级单扇防火门 2、综合考虑闭门器、门锁等五金配件 3、综合考虑门窗洞口塞缝平整	m2	3.91
13	墙面装饰板	1、600*600*0.6mm铝质穿孔板面层 2、双层50mm厚-32Kg/m ³ 纤维超细玻璃棉 3、轻钢龙骨架 4、具体做法详见图纸	m2	78.00
14	吊顶天棚	1、600*600*0.6mm铝质穿孔板面层 2、双层50mm厚-32Kg/m ³ 纤维超细玻璃棉 3、轻钢龙骨架 4、具体做法详见图纸	m2	26.00
15	墙面装饰板	1、消音材料骨架安装 镀锌角铁 2、铁丝网2.2x1000x2000mm 3、玻璃丝布 £ -50mmx1000mm 4、超细玻璃棉24K £ 50mm 5、具体做法详见图纸	m2	8.25
16	墙面装饰板	1、消音材料骨架安装 镀锌角铁 2、铁丝网2.2x1000x2000mm 3、玻璃丝布 £ -50mmx1000mm 4、超细玻璃棉24K £ 50mm 5、镀锌钢板 6、防火帆布软接 7、具体做法详见图纸	m2	8.28

二	设备安装			
17	柴油发动机	▲1、名称:柴油发动机 ▲2、适配机组功率kW:常用:500,备用:550 ▲3、型式:立式、直列、水冷、四冲程 ▲4、吸气方式:废气涡轮增压、中冷 ▲5、燃烧室形式:直喷式缩口碗烧室 ▲6、气缸数:6 ▲7、单缸气门数:4 ▲8、气缸直径mm:152 ▲9、活塞行程mm:180 ▲10、活塞总排量L:19.598 ▲11、压缩比14:1 ▲12、气缸型式:湿式气缸套 ▲13、机油容量L:52 ▲14、额定功率/转速kW/(r/min):561/1500 ▲15、备用功率/转速kW/(r/min):616/1500 ▲16、额定工况燃油消耗率g/(kW·h):≤220 ▲17、机油消耗率g/(kW·h):≤0.5 ▲18、最低空载转速r/ndn:700-750 ▲19、橡胶减震器 ▲20、设备装卸及二次运输至工地负一层 ▲21、说明:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其工程技术标准要求	台	1
18	电动机	▲1、名称:发动机 ▲2、发动机效率≥96% ▲3、励磁方式:无刷自励 ▲4、调压方式:自动AVR ▲5、环境温度≤40℃ ▲6、防护等级:IP23。绝缘/升温等级:H/H ▲7、过载能力:1.5倍2分钟;短路能力:3倍2秒钟 ▲8、发电机自带水箱及排风扇,采用风、水冷一体形式达到正常运转要求,室内安装吸音片以达到外排风口排放噪声的标准 ▲9、说明:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其工程技术标准要求	台	1
19	控制屏	1、名称:控制屏 2、电启动,带自动启动功能,带电压、电流、转速、频率等显示	台	1
20	油箱	1、名称:油箱 2、规格、材质:1000L 2.0mm钢板 3、说明:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其工程技术标准要求	台	1
21	喷淋箱	1、名称:喷淋箱 2、含风管、套管、减震吊装支架等 3、说明:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其工程技术标准要求	台	1
22	水喷淋尾气处理器	1、名称:水喷淋尾气处理器 2、材质:A3碳钢3.0mm 3、说明:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其工程技术标准要求	台	1

23	消音器	1、名称:消音器 2、含减震吊架 3、说明:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其工程技术标准要求	台	1
24	塑料管	1、名称:通气管 2、规格:DN25	m	3.14
25	镀锌钢管	1、名称:进回油管 2、规格、压力等级:DN15 镀锌钢管	m	18.70
26	螺纹阀门	1、名称:球阀 2、规格:DN15	个	2
27	螺纹阀门	1、名称:阻火阀 2、规格:DN25	个	1
28	低压封闭式插接母线槽	1、名称:耐火封闭母线 2、型号:1000A/5P 3、含始端箱、支架等 4、说明:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其工程技术标准要求	m	15.00
29	接地母线	1、名称:接地母线 2、材质:镀锌扁铁 3、规格:40×4mm 4、安装部位:户内	m	28.95
30	发电机系统调试	1、名称:发电机系统调试 2、容量(kW):500KW	系统	1
32	母线	1、名称:母线调试 2、电压等级(KV):1kV	段	1
33	接地装置	1、名称:接地装置调试 2、类别:接地网	系统	1
34	荧光灯	1、名称:单管荧光灯 2、型号:LED-40W 3、安装形式:吸顶安装 4、含底盒	套	4
35	装饰灯	1、名称:应急灯 2、安装形式:墙壁式 3、含底盒	套	2
36	装饰灯	1、名称:安全出口指示灯 2、安装形式:墙壁式 3、含底盒	套	2
37	照明开关	1、名称:二位开关 2、规格:220V 10A 3、安装方式:安装 4、含底盒	个	1
38	配管	1、名称:配管 2、规格:PVC20 3、配置形式:暗敷	m	20.09
39	配线	1、名称:配线 2、配线形式:穿管敷设 3、型号:ZR-BVV-2.5	m	60.27
40	脚手架搭拆	1、脚手架搭拆	项	1
41	总承包服务费	按招标文件要求填报,具体按实际发生结算	项	1

说明:本项目核心产品为“柴油发动机”、“电动机”,提供的核心产品品牌型号完全相同且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的,按一家投标人计算。

注：若存在多项核心产品，当不同供应商提供的任意一项核心产品的品牌相同，则视同其是所响应核心产品品牌相同供应商。

二、 供货要求

1. 中标人负责将所有货物运送至采购人指定的地点进行安装调试，负责撤卸该安装位置的原有设备设施，负责复原并达到正常运行。
2. 中标人所投产品如在实际供货时缺货，须按原投标报价提供同品牌、相同或更高配置的产品，否则视为违约。

三、 实施要求

1. 中标人应制定、完善本项目的实施方案（包括但不限于制造方案、安装方案、验收方案），明确实施团队的组织管理和时间、工作、人员及设备的具体安排，采取有效的质量控制措施，确保过程合理、规范、安全，保证实施进度和安装质量。
2. 在项目验收前，中标人负责将产品的出厂合格证、安装及使用说明书、保修凭证，以及项目工程资料和培训资料等文档汇集成册交付采购人；在项目验收时，中标人负责将产品的备件、随机工具等移交采购人。

说明：打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致投标无效。

打“▲”号条款为重要技术参数，若有部分“▲”条款未响应或不满足，将导致其响应性评审加重扣分，但不作为无效投标条款。

2.3 采购项目商务要求

以下“采购项目商务要求”均为实质性商务条款，即等同于标注“★”的不可负偏离的关键性要求。投标人如不响应，将导致投标无效。

一、 **★完工期：**合同签订生效、采购人通知进场后 90个工作日内 完成安装调试，验收合格并交付使用。

二、 **★验收要求：**符合国家、地方和行业的相关标准，符合招标文件的要求和投标响应承诺。

三、 **★售后服务：**

1. 质保期：三年，自本项目整体验收合格之日起算。

(1) 质保期内发生的任何质量问题，由中标人负责免费维修或更换（因采购人使用不当或其他人为因素造成的故障除外）。

(2) 质保期后，中标人提供（有偿）终身维修服务。

2. 响应时间（质保期内）：即时响应（包括电话响应），4 小时内到达现场（如电话响应无法解决）。

3. 修复时间（质保期内）：24 小时内修复；如在 24 小时内无法修复，则提供部件冗余服务，提供相同设备或不低于故障设备规格的备用设备供采购人使用，确保系统在 24 小时内恢复正常运行。

4. 培训：

(1) 时间：在设备安装、调试期间，累计不少于 5 天。

(2) 地点：使用单位内。

(3) 对象：采购人指定的技术人员。

(4) 内容：中标人委派熟悉产品的人员进行免费技术培训，确保用户能对产品有足够的认识，能独立进行产品的日常操作和管理。

(5) 用户手册：中标人免费提供。

四、 **★报价要求：**

1. 投标报价应为全包价，以元人民币为结算单位，包括本项目所有货物及附件、运输装卸、安装调试、保险费、各种税费、售后服务及其他伴随的服务，以及合同实施过程中可预见和不可预见的一切费用。

2. 投标报价不得高于本项目采购预算，否则投标无效。

3. 采购清单内的“总承包服务费”属于非竞争性费用，报价须按11016.37元填报，否则作无效响应处理。“总承包服务费”具体按实际发生结算，如无发生则无需支付。

结算方式：结算时不增加，扣减时按实结算。

五、 ★付款方式：

1. 合同签订生效后支付合同总额的 30%。
2. 全部货物安装调试完毕，整体验收合格并交付使用后支付合同总额的67%。
3. 项目质保期满后支付合同总额的 3%。
4. 中标人按双方确认的结算金额向采购人开具有效等额发票后，采购人在 15 个工作日内向中标人支付当期款项。收款方、发票出具方、合同乙方均须与中标人名称一致。

六、 ★违约责任与赔偿损失

1. 中标人交付的货物、工程/提供的服务不符合采购文件、报价文件或本合同规定的，招标人有权拒收，并且中标人须向招标人方支付本合同总价5%的违约金。
2. 中标人未能按本合同规定的交货时间交付货物的/提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价 3%的数额向招标人支付违约金；逾期半个月以上的，招标人有权终止合同，由此造成的招标人经济损失由中标人承担。
3. 招标人无正当理由拒收货物/接受服务，到期拒付货物/服务款项的，招标人向中标人偿付本合同总价 5%的违约金。招标人逾期付款，则每日按本合同总价的 3%向中标人偿付违约金。
4. 其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

第三部分 投标人须知

3.1 概念释义

3.1.1 定义

1. 采购人：是指《投标邀请函》中所说明的单位，在招标阶段称为采购人，在签订和履行合同阶段或被称为甲方或买方或业主或建设单位。为便于招标文件及附件直接转化为经济合同条款，在招标文件中被称为甲方或买方或业主或建设单位的招标投标阶段均指采购人。
2. 采购代理机构：是指组织本次招标活动的 广东道勤项目管理咨询有限公司，依法负责编制和发布招标文件，对招标文件拥有最终的解释权。
3. 招标采购单位：是指本项目的采购人、采购代理机构。
4. 评标委员会：是指负责本招标项目评标工作的临时性机构。
5. 合格的投标人：是指满足招标文件“2.1 投标人资格要求”所规定的条件，并向采购代理机构报名及提交投标文件的合法企业或其他组织。
6. 中标人：是指按程序确定，由采购代理机构发放《中标通知书》的投标人。
7. 实质性响应：是指符合招标文件中的相关实质性要求、法律以及政府各项法规的规定，且没有对招标要求产生重大偏离或保留。
8. 重大偏离或保留：是指影响到招标文件规定的范围、性能和质量要求，或限制了采购人的权力和投标人的义务的规定，而纠正这些偏离将影响到其它提交实质性响应投标的投标人的公平竞争地位。
9. 公章：投标人所加盖的公章所刊名称为投标人法定名称，并经法定机构备案。投标人不得以其他印章代替公章参加投标。
10. 招标文件中的标题或题名仅起引导作用，不应视为对招标文件内容的理解和解释。

3.1.2 合格的货物和服务

1. 合格的货物：是指投标人制造或组织符合招标文件要求的全新的货物等。投标的货物须是合法生产或销售的符合国家有关标准要求的货物，其设计、制造、包装和运输须符合中华人民共和国的相关国家标准、地方标准或行业标准的强制性规定，并满足招标文件规定的规格、参数、质量、价格、有效期、售后服务等要求。
2. 合格的服务：是指招标文件“第二部分 采购项目要求”中要求的服务及投标人的投标文件中响应及承诺的服务。投标人按招标文件的规定，依据中华人民共和国的相关法律、法规、规章以及相关国家标准、地方标准或行业标准的规定或规范要求，向采购

人提供的满足招标文件规定的需求或特定目标的服务。招标文件未有注明具体相关服务的，均以行业通用标准为准。

3. 知识产权：

- (1) 投标人须保证，采购人在中华人民共和国境内接受和使用投标人所提供的货物或服务的全部或其中的任何一部分时，或者在享有合同的全部或部分权益时，免受第三方以侵犯其合法权益（例如侵犯其专利权、商标权、著作权或其它知识产权等）而提出的任何求偿责任起诉。否则，投标人须承担采购人与此相关的一切损失（包括但不限于：诉讼费、律师费、经裁定由采购人承担的任何费用、导致采购人需重新采购所产生的一切费用及时间损失等等）。
- (2) 如投标人不拥有相应的知识产权，则在投标报价中须包括合法获取该知识产权的相关费用。
- (3) 投标人须拥有投标货物或服务的所有权或合法处分权，一切因投标货物或服务所有权或合法处分权而引起的法律和经济纠纷由投标人自行负责，与本项目的采购人无关。
- (4) 如招标文件约定投标人投标产品合法来源证明资料，是类指制造商向投标人出具的授权销售证明书或投标人获得的投标产品合法取得始终连续的证明文件等，以保证采购人所使用的产品为投标人合法渠道所生产或获得。
- (5) 当招标文件规定部分产品需制造商出具技术服务或经销代理资格等证明书时，签证方须是合法的生产制造企业或其驻中国大陆合法注册的直辖专属机构。签证方须同时负有监督管理供货渠道，确保产品质量和伴随的售后服务，履行相关连带责任和义务。

3.1.3 投标费用的承担

1. 投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。不论投标的结果如何，采购代理机构和采购人均无义务和责任承担任何此类费用。
2. 本次招标，采购代理机构向中标人收取代理服务费，代理服务费为：10827.52元（大写：壹万零捌佰贰拾柒元伍角贰分）。

3.2 招标文件说明

3.2.1 招标文件的构成

1. 招标文件由下列文件组成：

- (1) 投标邀请函

- (2) 采购项目要求
 - (3) 投标人须知
 - (4) 合同书格式
 - (5) 投标文件格式
 - (6) 在招标过程中由采购代理机构发出的澄清、修正和补充文件等。
2. 投标人应认真阅读、并充分理解招标文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等）。投标人没有按照招标文件要求提交全部资料，或者投标没有对招标文件在各方面都作出实质性响应，将为投标人带来风险，有可能导致其投标被拒绝，或被认定为无效投标。
- 3.2.2 招标文件的澄清和修改
1. 任何对招标文件提出澄清要求的投标人，均应以书面形式（加盖公章，并注明联系人及联系电话、联系地址），在投标截止时间 15 天以前通知采购代理机构。其他方式的澄清要求，采购代理机构将不予受理。
 2. 采购代理机构将组织采购人（必要时组织专家论证）对投标人所要求澄清的内容予以答复（内容不包括问题的来源）。
 3. 投标人在规定的时间内未对招标文件提出疑问或澄清要求的，将被视为已充分阅读并正确理解招标文件的全部内容且无异议。开标后，对招标文件中描述有歧意或前后不一致的地方，评标委员会有权根据招标文件及项目需求进行合理评判，但对同一条款的评判应适用于每个投标人。
 4. 采购人或采购代理机构可对已发出的招标文件进行必要的澄清或修改，澄清或修改的内容为招标文件的组成部分。
 5. 澄清或修改的内容可能影响投标文件编制的，采购代理机构将在投标截止时间至少 15 日前，以书面形式通知所有获取招标文件的潜在投标人；不足 15 日的，采购代理机构可顺延提交投标文件的截止时间。
- 3.2.3 澄清和修改文件的确认
1. 对招标文件的澄清或修改将以书面形式通知已报名并获取了招标文件的潜在投标人，投标人应在收到该通知文件后的 24 小时内予以书面回复确认。
 2. 所有澄清或修改的内容将同时在采购信息原公告媒体上发布。若投标人没有回复确认的，也将被视为已收到该通知文件，并充分理解文件的内容。
- 3.2.4 答疑会及踏勘现场

1. 本项目未安排答疑会及踏勘现场。
2. 对于有计划举行项目答疑会时，投标人的项目主要负责人等须按时出席，主办方将围绕招标文件的内容现场澄清、解答投标人提出的问题，对个别内容确有必要作澄清修正时，采购人或采购代理机构将集中统一后以书面形式通知各投标人，各投标人收悉后须及时予以确认。
3. 投标人出席答疑会及踏勘现场的费用、过失责任及风险均自行承担。
4. 对未有计划举行项目答疑会时，投标人应及时主动向采购人了解项目详情。

3.3 投标文件说明

3.3.1 投标的语言和计量单位

1. 投标人提交的投标文件以及投标人与采购代理机构就有关投标的所有来往函电均应使用中文。投标人提交的支持文件或印刷的资料可以用另一种语言，但均应提交中文译本，在解释投标文件的修改内容时以中文译本为准。对中文翻译有异议的，以权威机构的译本为准。
2. 除招标文件及其附件资料中有特殊要求外，投标文件中的所有计量单位均采用中华人民共和国法定计量单位制，等同于国际单位制。

3.3.2 投标文件的构成

1. 评审项目投标资料表
2. 资格性文件
3. 商务部分
4. 技术部分
5. 报价部分
6. 其它文件或资料

3.3.3 投标报价

1. 除非招标文件另有规定或许可，投标人所提供的货物和服务均应以人民币进行报价，若同时以人民币及外币报价的，以人民币报价为准。
2. 任何报价均以投标人可独立履行“第二部分 采购项目要求”规定的内容、责任范围以及合同条款，通过合理预测与准确核算后，可达到预期设计功能和常规使用效果，满足约定的验收标准和符合自身合法利益的前提下所作出的综合性合理报价，对在投标文件和合同书中未有明确列述、投标方案设计遗漏失误、市场剧变因素、应预见和不

可预见的费用等均视为已完全考虑到并包括在投标总价之内。

3. 投标总价中不得包含招标文件要求以外的内容，否则在评标时不予核减。投标总价中也不得缺漏招标文件所要求的内容，否则其投标将可能被视为无效投标。
4. 报价填写时应响应下列要求：
 - (1) 对于报价免费的项目须标明“免费”；
 - (2) 所有根据合同或其它原因应由投标人支付的税款和其它应交纳的费用都要包括在投标人提交的投标价格中；
 - (3) 应包含货物运至最终目的地的运输、保险和伴随货物服务的其他所有费用。
5. 同一标的物只允许有一个报价，否则其投标将被视为无效投标。
6. 在投标时间截止后至投标有效期截止前，任何投标报价为固定不变价，任何要求修改报价的投标将被视为自动放弃投标。此报价将作为评审的重要依据之一，但不是确定中标人的唯一依据。

3.3.4 备选方案

除非招标文件另有规定，否则只允许投标人提交一个投标方案。对于任何有选择性的投标方案，其投标将被视为无效投标。

3.3.5 投标人资格证明文件

1. 采购代理机构对供应商提交的报名资料核对，不代表对其投标资格的确认。投标人的投标资格最终以评标委员会根据其投标文件中提交的相关资料作出的评审结论为准。
2. 投标人应按招标文件的要求，提交证明其有资格参加投标和中标后有履行合同能力的证明文件，并作为其投标文件的组成部分。
3. 投标人应符合招标文件“2.1 投标人资格要求”中的规定，资格证明文件须真实有效。

3.3.6 投标保证金

1. 投标保证金是为了保护采购人和采购代理机构免遭因个别投标人的不良行为而蒙受损失。当采购人和采购代理机构因投标人的行为受到损害时可根据本须知有关规定没收或扣除投标人的投标保证金。
2. 投标人应按《投标邀请函》规定的金额向采购代理机构交纳投标保证金，投标保证金作为投标文件的组成部分之一。
3. 投标人须在递交投标文件截止时间前按招标文件要求交纳投标保证金。保证金须以独立投标人的名义交纳，不接受个人或其它主体单位代为交纳；保证金仅限于采用银行转账或汇款形式交纳，不接纳现金、支票、汇票和其它票证。

4. 《投标保证金交纳凭证》为采购代理机构退回供应商保证金的重要依据，已支付保证金但未参与投标的供应商应尽快将《投标保证金交纳凭证》邮寄或传真至采购代理机构，以便及时办理退款手续。
5. 凡未按规定交纳投标保证金的投标均为无效投标。
6. 如无质疑或投诉，未中标的投标人的保证金，在采购结果公告发出后 5 个工作日内不计利息原额退还；如有质疑或投诉，将在质疑和投诉处理完毕后不计利息原额退还。
7. 中标人的投标保证金，在中标人与采购人签订采购合同后 5 个工作日内不计利息原额退还。
8. 有下列情形之一的，该投标人的投标保证金将不予退还：
 - (1) 投标人已递交投标文件，并在投标截止时间之后，投标文件有效期满之前，撤回或放弃其投标；
 - (2) 投标人在投标文件中提供伪造、虚假的文件、资料或信息；
 - (3) 投标人在评标期间，采用不正当手段试图影响、改变评标结果；
 - (4) 投标人提供虚假、恶意质疑投诉材料，或在一年内累计 3 次或以上查无实据的质疑投诉记录；
 - (5) 中标人在获中标候选通知或公示后，无法如期按采购方要求履行承诺并提供合法有效的证明材料；
 - (6) 中标人在中标后无正当理由放弃中标或不与采购人签订合同；
 - (7) 中标人不按期签订合同，违背投标承诺和拒绝、拖延签订合同。

3.3.7 投标截止期

投标截止时间及开标时间见《投标邀请函》。

3.3.8 投标有效期

1. 投标有效期为自递交投标文件起至确定正式中标人止不少于 90 天，中标单位投标有效期则顺延至项目完结之日，在此有效期内未经采购代理机构同意，投标文件的一切内容和补充承诺均为持续有效且不予改变。投标有效期不足的投标为无效投标。
2. 特殊情况下，采购代理机构可于原投标有效期期满之前，要求投标人延长其投标有效期，投标人可拒绝或同意上述要求，但要求与答复均须采用书面文件的形式进行。对于同意该要求的投标人，采购代理机构既不要求也不允许其修改投标文件；不同意该要求的投标人将被视为自动放弃投标，其投标保证金将予以退还。

3.3.9 投标文件的编制和签署

1. 投标人应按招标文件“第五部分 投标文件格式”中的《商务条款响应表》和《技术条款响应表》的格式，在投标文件的具体内容中逐条响应招标文件的技术和商务要求，可增加说明或描述性文字，并提供相应的图片、图纸等。投标响应与招标要求的任何差异之处，均应在表中逐一说明。
2. 招标文件中所有标注“★”的条款（如有）均为实质性的商务要求或技术要求，投标人须予以响应，否则将被视为不响应和不接受该条款，其投标文件将不能通过符合性审查而被认定为无效投标。
3. 投标人不得将同一标段中的标的物拆分投标，否则将导致其投标无效。
4. 投标人应完整、真实、准确地填写招标文件中规定的所有内容。如果因为投标人投标文件填报的内容不详，或没有提供招标文件中所要求的全部资料及数据，由此造成的后果，其责任由投标人承担。
5. 投标人须对投标文件所提供的全部资料的真实性承担法律责任，并无条件接受采购人、采购代理机构及监督管理部门等对其中任何资料进行核实的要求。
6. 投标文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，并在投标文件格式有要求的地方由投标人的法定代表人或经法定代表人正式授权的代表签字及加盖投标人公章。投标文件由授权代表签字的，须在投标文件中（正本）出具《法定代表人授权委托书》原件。
7. 投标文件中的任何重要的插字、涂改和增删，须由法定代表人或经其正式授权的代表在旁边签字并加盖投标人公章后方为有效。
8. 投标人应编制投标文件一式六份，其中正本一份和副本五份。投标文件的副本可采用签字盖章后的正本的复印件，所有的复印件（包括正本中的投标资料）均应保证清晰可辨，否则评标委员会有权不予认可其有效性。每套投标文件须清楚地标明“正本”、“副本”。若副本与正本不符，以正本为准。

3.3.10 投标文件的装订、密封和标记

1. 投标文件应装订成册，因投标文件未经装订而发生散落或缺损而造成的后果由投标人自行承担。
2. 投标人应将投标文件密封包装，信封或外包装上应当注明采购项目名称、项目编号、投标人名称和“在（招标文件中规定的开标日期和时点）之前不得启封”的字样。
3. 投标文件未按招标文件要求密封的，采购代理机构有权拒收；未按招标文件要求标记的，采购代理机构对误投或提前启封概不负责。

3.3.11 投标文件的递交

1. 递交、接收投标文件的时间和地点按《投标邀请函》中的规定进行，投标文件应由投标人代表当面递交。
2. 非当面递交、未按规定时间或地点送达的投标文件，采购代理机构将拒收。
3. 在接收投标文件时，采购代理机构将要求投标人代表填写《递交投标文件登记表》，此表仅作为登记之用，不代表对投标有效性的确认。

3.3.12 投标文件的修改和撤回

1. 投标人在投标截止时间前，可对所递交的投标文件进行补充、修改或撤回，并书面通知采购人或采购代理机构。补充、修改的内容应按招标文件要求签署、盖章、密封后，作为投标文件的组成部分。
2. 投标人在投标截止时间后，不得对其投标文件进行补充、修改或撤回。
3. 投标人所提交的投标文件在评标结束后，无论中标与否都不退还。

3.4 开标、评标和定标

3.4.1 开标

1. 采购代理机构在《投标邀请函》中规定的日期、时间和地点公开开标。
2. 开标时，由投标人或者其推选的代表检查投标文件的密封情况；经确认无误后，由采购人或者采购代理机构工作人员当众拆封，宣布投标人名称、投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容。
3. 开标过程由采购代理机构负责记录，由参加开标的各投标人代表和相关工作人员签字确认。
4. 投标人代表对开标过程和开标记录有异议，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。投标人未派代表参加开标的，视同认可开标结果。

3.4.2 评标委员会的组成和评标方法

1. 评标由采购代理机构依照法律、法规、规章、政策的规定组建的评标委员会负责。评标委员会成员由采购人代表和（技术、经济等方面的）评审专家组成，采购人代表人数、专家人数及专业构成按规定确定。
2. 评标委员会将采用综合评分法进行评标，对投标文件的评审分为符合性审查和商务评议、技术评议、价格评议。
3. 评标委员会决定投标文件的响应程度只依据投标文件本身的真实无误的内容，而不依

据外部的证据。但投标文件有不真实、不正确内容的除外。

4. 评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的，按少数服从多数的原则作出结论。

3.4.3 投标无效及处理

1. 投标人及其投标文件未能通过资格性或符合性检查时，其投标文件将被确定为无效投标。
2. 对各投标人进行资格性和符合性审查过程中，对初步被认定为无效投标者将及时告知，由采购代理机构代表现场及时告知投标当事人，以让其核证、澄清事实。
3. 没有实质性响应招标文件要求的投标将被视为无效投标。投标人不得通过修正或撤销不合要求的偏离从而使其投标文件成为实质上响应的投标。

3.4.4 废标条件与处理

本项目或标段出现下列条件之一则对应定作废标：

1. 有效投标人不足 3 家；
2. 投标人的报价均为无效报价；
3. 采购过程出现影响公平竞争的违法、违规行为；
4. 因重大变故，接监督管理部门通知本项目采购活动须终止或取消。

符合第 1-3 条其中之一废标条件时，将择日重新组织招标，同时将废标理由和处理决定知会各相关投标人。

3.4.5 投标文件的澄清

1. 对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会将以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。
2. 投标人的澄清、说明或者补正须采用书面形式，并由其法定代表人或其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。
3. 投标人代表所签署确认的文件均代表投标人的真实意愿和决定，作为投标文件的补充内容和组成部分，具有不可撤消、更改的法律效力。

3.4.6 投标的评价

评标委员会只对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行评价和比较。

3.4.7 授标

1. 评标委员会按照招标文件确定的评标方法、步骤、标准，对投标文件进行评审，提出

书面评标报告，推荐中标候选人。

2. 采购人在收到评标报告后的法定时间内，在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定一家中标人。中标候选人并列的，由采购人按招标文件规定的方式确定中标人；招标文件未规定的，采取随机抽取的方式确定。
3. 中标人确定后，采购代理机构将在原信息公告媒体（见《投标邀请函》）公示中标公告。
4. 中标人须在正式中标公告发出之日 3 天内，按照采购代理机构发出的《付款通知书》核定的中标服务费汇入采购代理机构指定的账户，凭银行进账单复印件到采购代理机构领取《中标通知书》。
5. 《中标通知书》是合同的一个组成部分，对采购人和中标人具有同等法律效力；《中标通知书》发出后，采购人改变中标结果，或者中标人放弃中标的，均应承担相应的法律责任。
6. 中标人未交纳中标服务费的，采购代理机构将拒绝向其发出《中标通知书》。

3.4.8 替补候选人的启用

1. 在合同签订生效之前，中标人因故放弃中标资格，在采购人愿意采纳下一排名的中标候选人的投标方案，可由该候选人填补为中标人。
2. 若采购人不同意采纳下一排名的中标候选人的投标方案时，则本项目作采购失败处理。
3. 因不良行为而被取消中标资格者不得参与重新采购的投标。

3.5 合同的订立和履行

3.5.1 合同的订立

1. 采购人自中标通知书发出之日起 30 日内，按招标文件和中标人投标文件的规定，与中标人签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。
2. 合同的组成基于但不限于以下部分：合同条款；招标文件及其澄清、补充、修改文件；中标人的投标文件及其澄清、补充、修改文件；《中标通知书》。

3.5.2 合同的履行

1. 采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物或服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商签订补充合同。
2. 合同生效后，一切行为均适用于《中华人民共和国民法典》，履约期间有违约过错的

一方，须承担相应的责任。

3.6 质疑与处理

1. 如投标人在此次采购活动过程中确认自己权益受到损害的，可在知道或应知其权益受损之日起 7 个工作日内，以实名书面形式当面向采购代理机构(联系方式详见《投标邀请函》)提交质疑申述。提出质疑者须同时提交相关确凿的证据材料和注明事实的确切来源，并对质疑内容的真实性承担责任。对捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者或举证不全查无实据被驳回的，将纳入不良行为记录并承担相应的法律责任。
2. 质疑书内容包括但不限于权益受损害的情况说明、原因及证据内容等。

3.7 评审步骤及标准

3.7.1 评审步骤

1. 资格性审查。采购人对投标人及投标文件进行资格审查。

出现下列情况之一的，该投标文件将确定为无效投标：

- (1) 投标人不具备招标文件中规定的资格要求的；
- (2) 投标文件未提供资格证明文件或资格证明文件不符合招标文件要求的；
- (3) 法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

通过本阶段审查的为有效投标，可进入下一阶段的评审；否则为无效投标，不得进入下一阶段的评审。合格投标人不足 3 家的，不得评标。

2. 符合性审查。评标委员会对符合资格的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。

出现下列情况之一的，该投标文件将确定为无效投标：

- (1) 投标人未按招标文件的规定提交投标保证金的；
- (2) 投标文件制作不符合招标文件要求的；
- (3) 投标文件未按招标文件要求签署、盖章的；
- (4) 投标文件无法定代表人签字或签字人无法定代表人有效授权的；
- (5) 投标方案非唯一确定的；
- (6) 投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- (7) 投标文件对招标文件的实质性技术或商务条款（即标注“★”条款）产生负偏离的；
- (8) 投标报价超过招标文件中规定的预算金额或最高限价的；
- (9) 法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

通过本阶段审查的为有效投标，可进入下一阶段的评审；否则为无效投标，不得进入下一阶段的评审。

3. 比较与评价：

(1) 商务、技术及价格权重分配

商务部分	技术部分	价格部分
15%	35%	50%

(2) 商务评价

序号	评审项目	评审细则	分值
1	同类业绩	投标人自 2021 年（以合同签订日期为准）至今独立承接（转包、分包无效）过同类项目业绩的，得 2.5 分/项，最高得10分。 注：须在投标文件中提供合同及验收报告复印件，否则不得分。	10
2	体系认证	投标人通过以下体系认证： (1) 质量管理体系认证得 2 分。 (2) 环境管理体系认证得 2 分。 (3) 职业健康安全管理体系认证得 1 分。 注：须在投标文件中提供有效期内的相关证书复印件，否则不得分。	5

(3) 技术评价

序号	评审项目	评审细则	分值
1	技术响应	柴油发动机、电动机的参数完全响应或优于“采购清单及技术要求”的得满分；不能响应或负偏离的扣0.5分/项。 本项最低为 0 分。	15
2	实施方案	根据投标人提供的实施方案（包括施工、货物的包装、运输、供货、安装、验收）进行评审： 1. 方案全面、具体、合理，得10分； 2. 方案较全面、较具体、较合理，得7分； 3. 方案基本全面、基本具体、基本合理，得4分； 4. 方案简单或合理性差，得1分； 5. 不提供不得分。	10
3	质量保障	根据投标人提供的质量保障方案进行评审：	5

	方案	1. 质量保障方案完整详细、表述清晰、切实可行，得5分； 2. 质量保障方案较完整详细、表述较清晰、较切实可行，得4分； 3. 质量保障方案基本完整、表述基本清晰、基本可行，得3分； 4. 质量保障方案不完整或表述含糊或可行性差，得2分； 5. 不提供不得分。	
4	售后服务方案	根据投标人的售后服务方案进行评审： 1. 售后服务方案全面完善、可行性高，得5分； 2. 售后服务方案较全面完善、可行性较高，得4分； 3. 售后服务方案基本完善、基本可行，得3分； 4. 售后服务方案不完善或可行性差，得2分； 5. 不提供不得分。	5

(4) 价格评价

- 1) 投标文件报价出现前后不一致的，按下列规定修正：①投标文件中开标一览表(或报价一览表)内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表(或报价一览表)为准；②大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；③单价金额小数点或百分比有明显错位的，以开标一览表(或报价一览表)的总价为准，并修改单价；④总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。同时出现两种以上不一致的，按以上规定的顺序修正。如投标人不接受相应修正，其投标无效。
- 2) 如投标人报价文件所投货物或服务与技术文件的内容不一致，要求在原报价不变的前提下，按技术文件所投货物或服务的内容对报价文件进行修正；如投标人不接受相应修正，其投标无效。
- 3) 投标报价中多报的不予减免。投标报价中的数量出现漏报的，要求在原投标报价不变的前提下，增加漏报的项目；如投标人不接受相应修正，其投标无效。
- 4) 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，将要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会将其作为无效投标处理。
- 5) 报价评分公式：

- 1 经报价评审的最低报价得 50 分

② 其他经报价评审的报价得分 = (经报价评审的最低报价 ÷ 该投标人经报价评审的报价) × 50

4. 综合比较与评价：

(1) 商务得分 = 各评委评分总和 ÷ 评委人数

(2) 技术得分 = 各评委评分总和 ÷ 评委人数

(3) 报价得分 = 按报价评分公式计算

(4) 总 得 分 = 技术得分 + 商务得分 + 报价得分

注：算术平均值在四舍五入后只保留小数点后两位。

3.7.2 推荐中标候选供应商名单

1. 评标委员会按评审后综合得分由高到低顺序排名，按投标人的排名向采购人推荐中标候选人。
2. 综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排名；综合得分且投标报价相同的，则技术得分较高者排名优先。

第四部分 合同书格式

采购合同书

项目名称： 顺德职业技术学院顺大学生宿舍建设工程-发
电机安装项目

项目编号： GDDQCG2024-003

注：本合同仅为参考文本，甲乙双方可根据项目的具体要求进行完善。

甲方：乙方：
地址：地址：
电话：电话：
传真：传真：

根据顺德职业技术学院顺大学生宿舍建设工程-发电机安装项目（项目编号：GDDQCG2024-003）的采购结果，按照《中华人民共和国民法典》的规定，采购结果以及招标文件、乙方的投标文件，经双方协商，本着平等互利 和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、 **项目标的主要内容**（详见投标文件报价明细表）

二、 **合同金额**（自行完善）

1. 合同金额为（大写）：_____元（¥_____元）人民币。
2. 合同金额为全包价，以元人民币为结算单位，包括本项目所有货物及附件、运输装卸、安装调试、保险费、各种税费、售后服务及其他伴随的服务，以及合同实施过程中可预见和不可预见的一切费用。

“总承包服务费”具体按实际发生结算，如无发生则无需支付。

结算方式：结算时不增加，扣减时按实结算。

三、 **实施要求**

1. 所有产品来源均须符合《中华人民共和国政府采购法》的有关规定。
2. 合同中所列“技术要求”仅为本项目的最低原厂配置要求，对未有注明的参数要求，均以标准配置为准。乙方须保证产品为原厂配置，甲方享有原厂正常售后服务，否则视为乙方违约。
3. 乙方负责将所有货物运送至甲方指定的地点进行安装调试，负责撤卸该安装位置的原有设备设施，负责复原并达到正常运行。
4. 货物清单中的产品如在实际供货时缺货，须按原报价提供同品牌、相同或更高配置的产品，否则视为乙方违约。
5. 本项目所有设备须包含正常运行所需的相关连接配件。乙方负责将所有货物运送至甲方指定的地点，并进行安装调试。
6. 乙方须制定、完善本项目的实施方案，明确实施团队的组织管理和时间、工作、人员及设备的具体安排，采取有效的质量控制措施，保证实施进度，保证安装质量。

四、 **完工期：** 90 个工作日内完成安装调试，验收合格并交付使用。

五、 **验收要求：**符合国家、地方和行业的相关标准，符合招标文件的要求和投标响应承诺。

六、 **售后服务：**

1. 质保期：三年，自本项目整体验收合格之日起算。

（1） 质保期内发生的任何质量问题，由乙方负责免费维修或更换（因甲方使用不当或其他人为因素造成的故障除外）。

（2） 质保期后，中标人提供（有偿）终身维修服务。

2. 响应时间（质保期内）：即时响应（包括电话响应），4 小时内到达现场（如电话响应无法解决）。

3. 修复时间（质保期内）：24 小时内修复；如在 24 小时内无法修复，则提供部件冗余服务，提供相同设备或不低于故障设备规格的备用设备供采购人使用，确保系统在 24 小时内恢复正常运行。

4. 培训：（1）时间：在设备安装、调试期间，5 天或以上。（2）地点：使用单位内。（3）对象：甲方指定的技术人员。（4）内容：乙方委派熟悉产品的人员进行免费技术培训，确保用户能对产品有足够的认识，能独立进行产品的日常操作和管理。（5）教材：乙方免费提供。

七、 **付款方式：**

1. 合同签订生效后支付合同总额的 30%。

2. 全部货物安装调试完毕，整体验收合格并交付使用后支付合同总额的67%。

3. 项目质保期满后支付合同总额的3%。

4. 乙方按双方确认的结算金额向甲方开具有效等额发票后，甲方在 15 个工作日内向乙方支付当期款项。收款方、发票出具方、合同乙方均须与中标人名称一致。

八、 **违约责任与赔偿损失**

1. 乙方交付的货物、工程/提供的服务不符合采购文件、报价文件或本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价 5%的违约金。

2. 乙方未能按本合同规定的交货时间交付货物的/提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价 3%的数额向甲方支付违约金；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。

3. 甲方无正当理由拒收货物/接受服务，到期拒付货物/服务款项的，甲方向乙方偿付本合同总价 5%的违约金。甲方逾期付款，则每日按本合同总价的 3%向乙方偿付违约金。

4. 其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

九、 **争议的解决：**

1. 合同履行过程中发生的任何争议，如双方未能通过友好协商解决所产生的诉讼，由甲方所在地顺德区人民法院管辖。

2. 法院审理期间，除提交法院审理的事项外，合同其它事项及条款仍应继续履行。

十、 **不可抗力：**任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十一、 **税费：**在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十二、 **其它：**

1. 本合同所有附件、招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3. 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十三、 **合同生效**

1. 本合同在甲乙双方法定代表人或其授权代表签字盖章后生效。

2. 合同一式____份。甲方、乙方、____各执一份，均具同等法律效力。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

代表（签字）：

代表（签字）：

开户名称：

开户名称：

开 户 行：

开 户 行：

银行账号：

银行账号：

签订日期：2024 年 月 日

签订地点：顺德大良

第五部分 投标文件格式

（温馨提示：为节约资源、保护环境，请尽量使用双面打印）

投标文件资料清单

5.1 评审项目投标资料表

5.2 资格性文件

5.2.1 投标函

5.2.2 法定代表人资格证明书及授权委托书

5.2.3 关于资格的声明函

5.3 商务部分

5.3.1 投标人综合概况

5.3.2 商务条款响应表

5.4 技术部分

5.4.1 技术条款响应

5.4.2 技术方案

5.5 价格部分

5.5.1 报价一览表

5.5.2 报价明细表

注：请投标人按照以下文件的要求格式、内容，顺序制作投标文件，并请编制目录及页码，否则可能将影响对投标文件的评价。

投 标 文 件

（商务、技术、价格文件正本/副本）

项目名称： 顺德职业技术学院顺大学生宿舍建设工程-发
电机安装项目

项目编号： GDDQCG2024-003

投 标 人：

日 期： 年 月 日

5.1 评审项目投标资料表

序号	评审内容		证明文件
1	商务 评价		见投标文件第（ ）页
2			见投标文件第（ ）页
3			见投标文件第（ ）页
.....			见投标文件第（ ）页
1	技术 评价		见投标文件第（ ）页
2			见投标文件第（ ）页
3			见投标文件第（ ）页
.....			见投标文件第（ ）页

注：按招标文件“3.7 评审步骤及标准”中商务、技术评分内容进行填报。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（公章）：

日期： 年 月 日

5.2 资格性文件

5.2.1 投标函

广东道勤项目管理咨询有限公司：

依据贵方____（采购项目名称）（项目编号）____项目的投标邀请，我方代表____（姓名）、____（职务）____经正式授权并代表____（投标人名称）____提交下述文件正本壹份，副本____份。

1. 评审项目投标资料表
2. 资格性文件
3. 商务文件
4. 技术文件
5. 价格文件

在此，我方声明如下：

1. 同意并接受招标文件的各项要求，遵守招标文件中的各项规定。
2. 投标有效期为递交投标文件之日起 90 天，中标人的投标有效期延至项目完结之日。
3. 我方已经详细地阅读了全部招标文件及其附件，包括澄清及参考文件(如果有的话)。我方已完全清晰理解招标文件的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和质疑的权利。
4. 我方已毫无保留地向贵方提供一切所需的证明材料。
5. 我方承诺在本次投标文件中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份，否则，愿承担相应的后果和法律责任。
6. 我方同意按招标文件规定向采购代理机构缴纳中标服务费。

投标人（公章）：

地址：

电话：

电子邮件：

传真：

投标人（法定代表人授权代表）代表签字：

开户银行：

账号：

日期： 年 月 日

5.2.2 法定代表人资格证明书及授权委托书

一、法定代表人资格证明书

广东道勤项目管理咨询有限公司：

_____(法定代表人姓名)_____, 现任我单位 _____ 职务，为法定代表人，特此证明。

签发单位（盖章）：

日期：

附：代表人性别：

年龄：

身份证号码：

联系电话：

营业执照号码：

经济性质：

说明：

1. 法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。
2. 内容须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。
3. 将此证明书提交对方作为合同附件。

法定代表人身份证（正面）复印件	身份证（反面）复印件
-----------------	------------

二、法定代表人授权委托书

广东道勤项目管理咨询有限公司：

兹授权____（代理人姓名）为我方签订经济合同及办理其他事务代理人，其权限是：
全权代表本公司参与上述采购项目的投标，负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵
方递交的任何补充承诺。

授权单位（盖章）：

法定代表人（签名或盖私章）：

签发日期： 年 月 日

附：代理人性别： 年龄： 身份证号码：

 职务： 联系电话：

说明：

1. 法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。
2. 内容须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。
3. 将此证明书提交对方作为合同附件。
4. 本委托书有效期限与本公司投标中标注的投标有效期相同，自本单位盖公章之日起生效。
5. 投标签字代表为法定代表人的，则不适用。

代理人身份证（正面）复印件	身份证（反面）复印件
---------------	------------

5.2.3 关于资格的声明函

广东道勤项目管理咨询有限公司：

关于贵方 （采购项目名称）（项目编号） 项目的投标邀请，本签字人愿意参加投标，提供招标文件中规定的货物或服务，并证明提交的下列声明和证明文件是准确的和真实的。

一、我方提供下列材料：

- 1）具有独立承担民事责任的能力：有效的营业执照（或事业法人登记证等相关证明）扫描件。
- 2）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：①投标截止日前6个月内任意1个月依法缴纳税收相关材料。如依法免税的，提供相应证明材料；②投标截止日前6个月内任意1个月依法缴纳社会保险凭证（专用收据或社会保险缴纳清单）的相关材料。如依法不需要缴纳社会保险的，提供相应证明材料。
- 3）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：具有相应资格第三方机构出具的2023年度财务状况报告或投标截止日前6个月内任意1个月的财务状况报告复印件或基本开户银行出具的资信证明（如资信证明不能体现基本开户账户的，须另附基本开户账户证明资料）。
- 4）履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供设备及专业技术能力情况。
- 5）参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供政府采购供应商资格信用承诺函。

二、我方未被“信用中国”网站列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、未被中国政府采购网列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

三、我方在2021年至今没有串通投标、提供虚假投标材料等违法行为，且没有放弃或被取消中标人或中标候选人资格的记录。

四、我方独立参与本项目投标，不存在与其他投标人的法定代表人或单位负责人为同一人，或者存在直接控股、管理关系的情形。

五、我方没有组成联合体参加投标。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（公章）：

日期： 年 月 日

5.3 商务文件

5.3.1 投标人综合概况

注：根据招标文件“第三部分投标人须知”“3.7 评审步骤及标准”中“评审细则”的要求提供相关证明材料。格式自定。

- 一、 基本情况介绍（扼要说明）
- 二、 同类业绩
- 三、 体系认证
- 四、 投标人认为必要的其他内容（可选，请扼要叙述）

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（公章）：

日期： 年 月 日

5.3.2 商务条款响应表

一、实质性商务条款（“★”项）响应表

序号	实质性商务条款要求	是否响应	偏离说明
1			
2			
3			
4			
5			
备注	1. 对于上述要求，如投标人完全响应，则请在“是否响应”栏内打“√”，对空白或打“×”视为偏离，请在“偏离说明”栏内扼要说明偏离情况。 2. 此表内容为打“★”项为不可负偏离(劣于)的重要项。		

二、一般商务条款响应表

序号	一般商务条款要求	是否响应	偏离说明
1	完全理解并接受对投标人的各项须知、规约要求和责任义务		
2	完全理解并接受对合格投标人合格的货物、服务和工程要求		
3	完全理解并接受合同条款及要求		
4	同意按本项目要求缴付相关款项		
5	同意采购方以任何形式对我方投标文件内容的真实性和有效性进行审查、验证		
备注	对于上述要求，如投标人完全响应，请在“是否响应”栏内打“√”；对空白或打“×”视为偏离，请在“偏离说明”栏内扼要说明偏离情况。		

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（公章）：

日期： 年 月 日

5.4 技术文件

5.4.1 技术条款响应

一、技术条款响应表（一）

序号	产品名称	招标文件要求	投标实际参数	是否偏离（无偏离/正偏离/负偏离）	偏离简述
1					
2					
3					
...					

注：

1. 投标人必须对应招标文件“2.2 采购项目内容及技术要求”中“采购清单及技术要求”的内容逐条响应。如有缺漏，按照不完全响应或者完全不响应处理。
2. 投标人响应采购需求应具体、明确，含糊不清、不确切的，按照不完全响应或者完全不响应处理。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（公章）：

日期： 年 月 日

二、技术条款响应表（二）

序号	招标文件要求	投标实际参数	是否偏离（无偏离/ 正偏离/负偏离）	偏离简述
1				
2				
3				
...				

注：

1. 投标人必须对应招标文件“2.2 采购项目内容及技术要求”中“供货要求和实施要求”的内容逐条响应。如有缺漏，按照不完全响应或者完全不响应处理。
2. 投标人响应采购需求应具体、明确，含糊不清、不确切的，按照不完全响应或者完全不响应处理。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（公章）：

日期： 年 月 日

5.4.2 技术方案

注：根据招标文件“第三部分投标人须知”“3.7 评审步骤及标准”中“评审细则”的要求提供相关证明材料。格式自定。

- 一、 实施方案、质量保障方案、售后服务方案
- 二、 投标人认为必要的其他内容（可选，请扼要叙述）

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（公章）：

日期： 年 月 日

5.5 价格部分

5.5.1 报价一览表

项目名称	顺德职业技术学院顺大学生宿舍建设工程-发电机安装项目
项目编号	GDDQCG2024-003
投标报价 (单位：元人民币)	大写： 小写：

注：

1. 此表是投标文件的必要文件，是投标文件的组成部分。
2. 投标报价应为全包价，以元人民币为结算单位，包括本项目所有货物及附件、运输装卸、安装调试、保险费、各种税费、售后服务及其他伴随的服务，以及合同实施过程中可预见和不可预见的一切费用。
3. 投标报价不得高于本项目采购预算，否则投标无效。
4. 采购清单内的“总承包服务费”属于非竞争性费用，报价须按11016.37元填报，否则作无效响应处理。“总承包服务费”具体按实际发生结算，如无发生则无需支付。

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（公章）：

日期： 年 月 日

5.5.2 报价明细表

报价清单表

工程名

称： 顺德职业技术学院顺大学生宿舍建设工程-发电机安装项目

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		备注
					综合单价	合价	
一	配套土建						
(一)	拆除工程						
1	砖砌体拆除	1、墙体拆除 2、拆除废料外运	m3	1.37			
(二)	新建工程						
2	实心砖墙	1、MU10砖 2、墙体类型:内墙 3、墙体厚度:200mm 4、砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.37			
3	设备基础	1、发电机组基础 2、C25商品混凝土 3、设备基础模板	m3	1.80			
4	直形墙	1、直形、弧形、电梯井墙 2、C30商品混凝土 3、直形墙模板	m3	3.02			
5	植筋	1、植筋 钢筋直径 Φ 16mm	根	225			
6	植筋	1、植筋 钢筋直径 Φ 18mm	根	42			
7	现浇构件钢筋	1、现浇构件圆钢 Φ 25内	t	0.281			
8	现浇构件钢筋	1、现浇构件带肋钢筋 Φ 25以内	t	0.676			
9	现浇构件钢筋	1、现浇构件箍筋 圆钢 Φ 10以内	t	0.005			
10	金属百叶窗	1、铝合金百叶窗制作安装 2、具体详见图纸	m2	7.00			
11	金属(塑钢)门	1、隔音门 2、综合考虑闭门器、门锁等五金配件	m2	3.20			
12	钢质防火门	1、钢制甲级单扇防火门 2、综合考虑闭门器、门锁等五金配件 3、综合考虑门窗洞口塞缝平整	m2	3.91			

13	墙面装饰板	1、600*600*0.6mm铝质穿孔板 面层 2、双层50mm厚-32Kg/m³ 纤维超 细玻璃棉 3、轻钢龙骨架 4、具体做法详见图纸	m2	78.00			
14	吊顶天棚	1、600*600*0.6mm铝质穿孔板 面层 2、双层50mm厚-32Kg/m³ 纤维超 细玻璃棉 3、轻钢龙骨架 4、具体做法详见图纸	m2	26.00			
15	墙面装饰板	1、消音材料骨架安装 镀锌角 铁 2、铁丝网2.2x1000x2000mm 3、玻璃丝布 £-50mmx1000mm 4、超细玻璃棉24K £ 50mm 5、具体做法详见图纸	m2	8.25			
16	墙面装饰板	1、消音材料骨架安装 镀锌角 铁 2、铁丝网2.2x1000x2000mm 3、玻璃丝布 £-50mmx1000mm 4、超细玻璃棉24K £ 50mm 5、镀锌钢板 6、防火帆布软接 7、具体做法详见图纸	m2	8.28			
二	设备安装						
17	柴油发动机	1、名称:柴油发动机 2、适配机组功率kW:常用:500, 备用: 550 3、型式:立式、直列、水冷、 四冲程 4、吸气方式:废气涡轮增压、 中冷 5、燃烧室形式:直喷式缩口碗 烧室 6、气缸数:6 7、单缸气门数:4 8、气缸直径mm:152 9、活塞行程mm:180 10、活塞总排量L:19.598 11、压缩比14:1 12、气缸型式:湿式气缸套 13、机油容量L:52 14、额定功率/转速 kW/(r/min):561/1500 15、备用功率/转速 kW/(r/min):616/1500 16、额定工况燃油消耗率g/(kW • h):≤220 17、机油消耗率g/(kW•h):≤ 0.5 18、最低空载转速r/ndn:700- 750	台	1			

		19、橡胶减震器 20、设备装卸及二次运输至工地负一层 21、说明:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其工程技术标准要求					
18	电动机	1、名称:发动机 2、发动机效率 $\geq 96\%$ 3、励磁方式:无刷自励 4、调压方式:自动AVR 5、环境温度 $\leq 40^{\circ}\text{C}$ 6、防护等级:IP23。绝缘/升温等级:H/H 7、过载能力:1.5倍2分钟;短路能力:3倍2秒钟 8、发电机自带水箱及排风扇,采用风、水冷一体形式达到正常运转要求,室内安装吸音片以达到外排风口排放噪声的标准 9、说明:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其工程技术标准要求	台	1			
19	控制屏	1、名称:控制屏 2、电启动,带自动启动功能,带电压、电流、转速、频率等显示	台	1			
20	油箱	1、名称:油箱 2、规格、材质:1000L 2.0mm钢板 3、说明:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其工程技术标准要求	台	1			
21	喷淋箱	1、名称:喷淋箱 2、含风管、套管、减震吊装支架等 3、说明:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其工程技术标准要求	台	1			
22	水喷淋尾气处理器	1、名称:水喷淋尾气处理器 2、材质:A3碳钢3.0mm 3、说明:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其工程技术标准要求	台	1			
23	消音器	1、名称:消音器 2、含减震吊架 3、说明:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其工程技术标准要求	台	1			
24	塑料管	1、名称:通气管 2、规格:DN25	m	3.14			
25	镀锌钢管	1、名称:进回油管 2、规格、压力等级:DN15 镀锌	m	18.70			

		钢管					
26	螺纹阀门	1、名称:球阀 2、规格:DN15	个	2			
27	螺纹阀门	1、名称:阻火阀 2、规格:DN25	个	1			
28	低压封闭式插接母线槽	1、名称:耐火封闭母线 2、型号:1000A/5P 3、含始端箱、支架等 4、说明:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其工程技术标准要求	m	15.00			
29	接地母线	1、名称:接地母线 2、材质:镀锌扁铁 3、规格:40×4mm 4、安装部位:户内	m	28.95			
30	发电机系统调试	1、名称:发电机系统调试 2、容量(kW):500KW	系统	1			
32	母线	1、名称:母线调试 2、电压等级(KV):1kV	段	1			
33	接地装置	1、名称:接地装置调试 2、类别:接地网	系统	1			
34	荧光灯	1、名称:单管荧光灯 2、型号:LED-40W 3、安装形式:吸顶安装 4、含底盒	套	4			
35	装饰灯	1、名称:应急灯 2、安装形式:墙壁式 3、含底盒	套	2			
36	装饰灯	1、名称:安全出口指示灯 2、安装形式:墙壁式 3、含底盒	套	2			
37	照明开关	1、名称:二位开关 2、规格:220V 10A 3、安装方式:安装 4、含底盒	个	1			
38	配管	1、名称:配管 2、规格:PVC20 3、配置形式:暗敷	m	20.09			
39	配线	1、名称:配线 2、配线形式:穿管敷设 3、型号:ZR-BVV-2.5	m	60.27			
40	脚手架搭拆	1、脚手架搭拆	项	1			
1-40项合计							
41	总承包服务费	按招标文件要求填报,具体按实际发生结算	项	1	11016.37	11016.37	
投标报价合计							

1. 综合单价应为全包价，以元人民币为结算单位，包括本项目所有货物及附件、运输装卸、安装调试、保险费、各种税费、售后服务及其他伴随的服务，以及合同实施过程中可预见和不可预见的一切费用。
2. 投标报价不得高于本项目采购预算，否则投标无效。
3. 采购清单内的“总承包服务费”属于非竞争性费用，报价须按11016.37元填报，否则作无效响应处理。“总承包服务费”具体按实际发生结算，如无发生则无需支付。

投标文件

技术、商务、报价文件

正/（副）本

项目名称： 顺德职业技术学院顺大学生宿舍建设工程-发电机安装项目

项目编号： GDDQCG2024-003

投 标 人： （公章）

在____年____月____日____时____分之前不得启封

开标地点：